
HMKDno-2026-477

Lyhytaikaisen lainan myöntäminen, Ki Oy Hämeenkyrön Jokimetsä

Ki Oy Hämeenkyrön Jokimetsä Oy pyytää kunnalta apua talousongelmien ratkaisuun. Yhtiö ei pysty tällä hetkellä maksamaan 19.10.2026 erääntyvää 110 000 euron lainan lyhennystä.

Hämeenkyrön kunta omistaa koko yhtiön. Yhtiön toimialana on tarjota vuokra-asuntoja.

Yhtiö on laittanut myyntiin kunnan kanssa yhdessä kunnan tontilla olevan yhtiön omistamat vuokralat. Talojen myynnin myötä uskotaan yhtiön talouden saatavan parempaan kuntoon. Tämä ratkaisu vie kuitenkin aikaa ja nyt yhtiö on ajautunut maksuvalmiusongelmiin.

Lainaehdot

- lainan pääoma 110 000 euroa
- laina lyhennetään kerralla 1.6.2027
- kunta laskuttaa lainan poismaksun ja koron
- korko on 3 % ja määräytyy kunnan vieraan pääoman ennustetun 12 kuukauden koron perusteella
- lainan vakuudeksi yhtiö luovuttaa kunnalle panttikirjan vuokraoikeuden vakuudeksi, se koskee kiinteistöä 108-436-18-29 Jokimetsäntiellä.

Kuntalain 129 § määrää, että kunnan myöntämä laina ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävin vakuuksin. Tämä laina ei vaaranna kunnan kykyä selvitä tehtävistään. Lainalla on vakuus, joka on riittävän suuruinen.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö 99 §; talous- ja hallintojohtajan ratkaisulta: ottaa ja antaa lyhytaikaisen lainan (alle 12 kuukautta).

Päätös

Myönnän Ki Oy Hämeenkyrön Jokimetsälle lyhytaikaisen lainan 110 000 euroa selosteosassa kuvatuin ehdoin.

Tiedoksi

maksuliikennesihteerin Anttila, kirjanpitäjä Lahti (laskutus), laskentapäällikkö Salmela, kunnanjohtaja Rannanjärvi, isännöitsijä Johanna Viheraari (johanna.viheraari@kiinteistotahkola.fi)

Allekirjoitus

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös on julkaistu Hämeenkyrön kunnan yleisessä tietoverkossa (www.hameenkyro.fi) Kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 13.10.2026.

Oikaisuvaatimus
§ 11

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Hämeenkyrön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hämeenkyrön kunnan kunnanhallitus.

Postiosoite: Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hameenkyro.fi
Puhelinnumero: 03 - 565 23000

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hämeenkyrön kunnan kirjaamosta kirjaamon aukioloaikana ma-pe klo 9.00 - 15.00.

Hämeenkyrön kunta
Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö
kirjaamo@hameenkyro.fi
Puhelin: (03) 565 23000